

СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

06.05.2019                                                                               № 179

Про організацію конкурсу з призначення управителя

багатоквартирних будинків на території м. Сміла

 Відповідно до пп. 1 п. «а» ст. 30, ч. 2, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 6 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 5 ст. 13 Закону України від 14.05.2015  № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 року № 150, з метою забезпечення ефективного утримання та управління багатоквартирними будинками, в яких не створені об’єднання співвласників багатоквартирних будинків, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, виконавчий комітет міської ради вирішив:

 1.Затвердити перелік багатоквартирних будинків, в яких не створено об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком згідно додатку 1 та оголосити щодо них конкурс з призначення управителя (надалі – Конкурс).

1. Визначити об’єкти конкурсу згідно з Переліком будинків, в яких не створені об`єднання співвласників багатоквартирних будинків, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком згідно додатку 2.

 3. Затвердити склад конкурсної комісії згідно додатку 3.

 4.ЗатвердитиПоложення про конкурсну комісію згідно додатку 4.

 5. Конкурснійкомісіїрозробитиконкурснудокументацію для проведення Конкурсу та подати її на затвердження до виконавчогокомітетуміськоїради.

 6. Установити, що до моменту визначення переможців Конкурсу та укладення відповідних договорів, послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій продовжують надавати житлово-експлуатаційні організації, які надавали відповідні послуги до проведення Конкурсу.

 7. У разі, якщо на дату проведення конкурсу співвласниками багатоквартирного будинку буде визначено форму управління будинком, дане рішення на такі будинки не розповсюджується.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Черненка О.Ф., управління житлово-комунального господарства.

Секретар міської ради В.А. ФЕДОРЕНКО

Перший заступник міського голови О.П.ГОНЧАРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Перший

заступник міського голови О.П. ГОНЧАРЕНКО

Заступник

міського голови П.А. КОНДРАТЕНКО

Заступник

міського голови О.Ф. ЧЕРНЕНКО

В.о. начальника

юридичного відділу І.І. ВЛАСЕНКО

Начальник управління

житлово-комунального господарства С.А. ЧЕРЕДНІЧЕНКО