



**СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

26.07.2017

Сміла

№ 318

Про надання містобудівних умов і обмежень
забудови земельної ділянки на вул. Соборній
(на виїзді з м. Сміла) на будівництво автозаправної станції

Відповідно до п.п. 9 п. "а" ч. 1 ст. 31, ч. 2 ст. 42, ч. 6 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні", ч. 2 ст. 29 Закону України від 17.02.2011 № 3038-IV "Про регулювання містобудівної діяльності", Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 109, розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Плодистого Ярослава Олександровича, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Погодити намір фізичної особи-підприємця Плодистого Ярослава Олександровича щодо будівництва автозаправної станції на вул. Соборній (на виїзді з м. Сміла).

2. Управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста видати ФОП Плодистому Я.О. містобудівні умови та обмеження забудови в строк визначений законодавством згідно з детальним планом території, затвердженого рішенням сесії міської ради від 27.06.2017 № 46-39/VII.

3. Замовнику укласти договір щодо пайової участі у розвитку інфраструктури міста до введення об'єкта будівництва в експлуатацію.

3.1. Забудовнику забороняється розпочинати будівництво об'єкту без розробленої та затвердженої проектної документації, отримання права на виконання будівельних робіт в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Гончаренка О.П., управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

Секретар міської ради

В.А. Федоренко

ПОГОДЖЕНО:

Заступники міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради:

Гончаренко О.П.

Осейко Л.С.

Риджаніч О.В.

Керуючий справами: Головченко О.Є.

Юридичний відділ:

Виконавець: Клименко М.В.