



ПРОТОКОЛ № 7
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНО ДІЮЧОЇ КОМІСІЇ ДЛЯ РОЗГЛЯДУ
ПИТАНЬ, ЩОДО ВІДКЛЮЧЕННЯ СПОЖИВАЧІВ ВІД СИСТЕМ
ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ОПАЛЕННЯ
від 17.08.2022 року

Дубовський Богдан Валерійович	-	заступник міського голови, голова комісії;
Авраменко Євгеній Олександрович	-	начальник управління житлово-комунального господарства, заступник голови комісії;
Пожар Тетяна Василівна	-	провідний спеціаліст відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ, секретар комісії;

Члени комісії:

Перекуча Олександр Іванович	-	начальник виробничо-технічного відділу ТОВ «Смілаенергопромтранс» (за згодою);
Удовенко Олександр Вікторович	-	заступник директора з економічних питань КП «Смілакомунтеплоенерго» ;
Кугот Ігор Петрович	-	директор КП «ВодГео»;
Немирич Дмитро Сергійович	-	заступник директора Смілянського міського РЕМ ПАТ «Черкасиобленерго»;
Пархоменко Олександр Олександрович	-	депутат Смілянської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення.
2. Про розгляд звернення керуючого АВЖБ «ЕДЕЛЬВЕЙС» щодо відключення будинку №6 по бульвару графа Бобринського від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.
3. Про розгляд заяви голови правління ОСББ «Успішний дім +» щодо відключення будинку № 57 та № 59 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.
4. Про розгляд заяви управителя ОСББ «Кооперативна, 4» щодо відключення будинку № 4 по вул. Кооперативній від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.

Слухали:

По першому питанню:

- Авраменко Є. О. – довів до відома членів комісії перелік споживачів, які звернулися з заявою про наміри відключення квартири від мереж централізованого опалення.

Перелік споживачів, які отримують послугу з централізованого опалення.

№ п/п	ПІБ	Адреса	% встан овінд. опал. (2018)	% встан овінд. опал. (2022)
1		пров. Павлова, 14 кв. 36		
2		вул. Героїв УПА, 5 кв. 3		
3		вул. Б. Хмільницького, 24 кв. 4		
4		вул. Мазура, 12 кв. 165		

По другому питанню:

- Пожар Т. В. довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи керуючого АВЖБ «ЕДЕЛЬВЕЙС» щодо відключення будинку №6 по бульвару графа Бобринського від мереж централізованого опалення. Це 3-ри поверховий будинок, який має 26 квартир. На сьогоднішній день 9 квартир не відключені від ЦО.

По третьому питанню:

- Пожар Т. В. довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи голови правління ОСББ «Успішний дім +» щодо відключення будинку № 57 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Це 2-во поверховий будинок, який має 16 квартир. На сьогоднішній день 10 квартир не відключені від ЦО та № 59 2-во поверховий будинок, який має 16 квартир. На сьогоднішній день 8 квартир не відключені від ЦО.

По четвертому питанню:

- Пожар Т. В. довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою правління АОСББ «Сміла-Дім» щодо відключення будинку № 4 по вул. Кооперативній від мереж централізованого опалення. Це 2-во поверховий будинок, який має 10 квартир.

Вирішили:

По першому питанню:

- Відповідно до п. 7 розділу VI Закону від 09.11.2017 №VIII «Про житлово-комунальні послуги», де передбачено відокремлення квартир у встановленому порядку від мереж централізованого опалення в будинках, в яких половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення на момент набрання чинності Закону **рекомендувати вищезазначений перелік квартир на відокремлення (відключення) від мереж централізованого опалення та встановлення індивідуального опалення в будинках, в яких на день набрання чинності Законом не менш, як половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення відповідно до вищезазначеного переліку споживачів, яким надає послуги з централізованого опалення підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» та ТОВ «Смілаенергопромтранс».**

№ п/п	ПІБ	Адреса
1		вул. Героїв УПА, 5 кв. 3

Рекомендувати власникам квартир, в яких є заборгованість за надання послуги з централізованого теплопостачання, погасити заборгованість.

Голосували: 8
За - 8
Проти—0
Утримались —0

По другому питанню:

- Розглянувши заяву керуючого АВЖБ «ЕДЕЛЬВЕЙС» щодо відключення будинку №6 по бульвару графа Бобринського від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 8
За - 8
Проти—0
Утримались —0

По третьому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління ОСББ «Успішний дім +» щодо відключення будинку № 57 та № 59 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 8
За - 8
Проти – 0
Утримались – 0

По четвертому питанню:

- Розглянувши заяву управителя ОСББ «Кооперативна, 4» щодо відключення будинку № 4 по вул. Кооперативній від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 8

За - 8

Проти-0

Утримались – 0

Голова комісії

Секретар комісії



Б. В. Дубовський

Т. В. Пожар