



СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ

РІШЕННЯ

м. Сміла

Про передачу ТОВ "РЕД ЕНД ВУАЙТ"
земельної ділянки для будівництва та
обслуговування багатоквартирного житлового
будинку на вул. Мічуріна, 22 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні", п.п. "а", "в", "є" ч. 1 ст. 12, ст. 110, ч. 1 ст. 122, ст. 123, ч. 1 ст. 124, ст. 125, ст. 126, абз. 2 ч. 2 ст. 134, ч. 14 ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 4 Закону України від 01.07.2004 № 1952-ІV "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", ч. 1 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV "Про оренду землі", розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "РЕД ЕНД ВУАЙТ" та подану документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології, раціонального природокористування від 04.07.2018 року, міська рада (ідентифікаційний код 25874705) вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "РЕД ЕНД ВУАЙТ" для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Сміла на вул. Мічуріна, 22 площею 0,0903 га в оренду.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю "РЕД ЕНД ВУАЙТ" земельну ділянку площею 0,0903 га (кадастровий номер 7110500000:02:003:0607) під будівництво та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Мічуріна, 22 в оренду строком на 5 років з моменту прийняття цього рішення, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

На земельну ділянку площею 0,0903 га встановити обмеження у використанні – зона особливого режиму забудови.

3. Рекомендувати ТОВ "РЕД ЕНД ВУАЙТ" зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Рекомендувати міськрайонному управлінню у Смілянському районі та м. Смілі головного управління Держгеокадастру у Чекаській області внести необхідні зміни в земельно-облікову документацію, інформувати Смілянську ОДПІ про зміну користувача та нормативну грошову оцінку ділянки.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Синьогуба К.І., постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології, раціонального природокористування, управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

Міський голова

О.О. Цибко

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

К.І. Синьогуб

Постійна комісія міської ради з
питань земельних відносин та
містобудування, екології,
раціонального природокористування

А.М. Стригун

Начальник юридичного відділу

О.І. Сілко

Начальник управління архітектури,
регулювання забудови та земельних
відносин міста

М.В. Клименко