

Додаток  
до рішення виконавчого комітету  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА  
КП «Смілакомунтеплоенерго»  
на 2020 – 2021 роки**

м. Сміла

## ЗМІСТ

|   |                                                                                                  |    |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1 | Інформаційна картка .....                                                                        | 3  |
| 2 | Вихідні дані розрахунку обсягу фінансування ІП.....                                              | 5  |
| 3 | План розвитку підприємства.....                                                                  | 6  |
| 4 | Фінансовий план використання коштів для виконання ІП на плановий період з 2020 р. по 2021 р..... | 8  |
| 5 | Пояснювальна записка.....                                                                        | 10 |
| 6 | Опис заходів інвестиційної програми, кошториси.....                                              | 14 |
| 7 | Орієнтовані ціни закупівель.....                                                                 | 23 |
| 8 | Зобов'язання комунального підприємства щодо досягнення очікуваних результатів реалізації ІП..... | 30 |
| 9 | Підсумковий аналіз.....                                                                          | 31 |

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**ліцензіата до інвестиційної програми**  
**на планований період з 2020 р. по 2021 р.**

КП "Смілакомунтеплоенерго"  
 (найменування ліцензіата)

**1. Загальна інформація про ліцензіата**

|                                                                             |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Найменування ліцензіата                                                     | КП «Смілакомунтеплоенерго»                            |
| Рік заснування                                                              | 30.06.2005                                            |
| Форма власності                                                             | комунальна                                            |
| Адреса ліцензіата                                                           | Черкаська область м. Сміла вул. В.<br>Чорновола, 72 а |
| Код за ЄДРПОУ                                                               | 33648312                                              |
| Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи ліцензіата, посада              | Смоликов Павло Анатолійович,<br>директор КП           |
| Тел., факс, e-mail                                                          | 04733 24077, e-mail: skte@ukr.net                     |
| Ліцензія на виробництво теплової енергії<br>(№, дата видачі, строк дії)     | Розпорядження ЧОДА від 19.10.2017<br>№ 639            |
| Ліцензія на транспортування теплової енергії<br>(№, дата видачі, строк дії) | Розпорядження ЧОДА від 19.10.2017<br>№ 640            |
| Ліцензія на постачання теплової енергії<br>(№, дата видачі, строк дії)      | Розпорядження ЧОДА від 19.10.2017<br>№ 641            |

**2. Загальна інформація про інвестиційну програму**

|                                         |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Цілі інвестиційної програми             | Зменшення витрат електроенергії,<br>зниження теплових втрат, виконання<br>умов провадження господарської<br>діяльності з виробництва та<br>транспортування теплової енергії |
| Строк реалізації інвестиційної програми | з 01.11.2020 р. по 31.09.2021 р.                                                                                                                                            |

### 3. Відомості про інвестиції за інвестиційною програмою

|                                                                                                         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Загальний обсяг інвестицій, грн (без ПДВ):                                                              | 3715297 |
| тарифні кошти                                                                                           | 3715297 |
| залишкові кошти                                                                                         | 0       |
| позикові кошти                                                                                          | 0       |
| позатарифні кошти                                                                                       | 0       |
| <b>Напрями використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):</b>                          |         |
| заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів                                              | 100     |
| заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів                                                 | 0       |
| заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій                                           | 0       |
| заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення | 0       |
| інші заходи                                                                                             | 0       |

Директор

(підпис)

П.А. Смоликов

(прізвище, ім'я, по батькові)

## ВИХІДНІ ДАНІ

розрахунку обсягу фінансування ІП на 2020–2021 роки

КП «Смілакомунтеплоенерго»

1. Амортизаційні відрахування у собівартості тарифів на теплову енергію у розрахунку на 01.01.2020 – 3007,281 тис. грн. (без врахування ПДВ).

2. Виробничі інвестиції з прибутку у тарифах на теплову енергію без урахування податку на прибуток в обсязі 4,73 % – 708,016 тис. грн. (без врахування ПДВ).

3. Загальний обсяг фінансування інвестиційної програми на 2020 - 2021 роки – 3715,297 тис. грн. (без врахування ПДВ).

Начальник ТВ \_\_\_\_\_ О.В.Парахневич

Директор КП "Смілакомунтеплоенерго"  
(посадова особа)

П.А. Смотиков

**ЖКП "Смідаконунтепленерго"**

(найменування ліцензіата)

[illegible]



Директор КП "Смілакомунтеплоенерго"  
(посадова особа)

(підпис)

Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на планований період з 2020 р. до 2021 р.  
КП "Склякомунтеплоенерго"

[illegible]



**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА  
ДО ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ  
КП «СМІЛАКОМУНТЕПЛОЕНЕРГО»  
НА 2020-2021 РОКИ**

## ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ І ОПИС ПРОБЛЕМНОЇ СИТУАЦІЇ

Теплопостачальне підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» розташовано за адресою м. Сміла, вул. В.Чорновола, 72а.

Централізоване теплопостачання здійснюється від 21 котельні. Для виробництва теплової енергії в котельнях використовують один вид палива – природний газ.

КП «Смілакомунтеплоенерго» є виробником, транспортувальником та постачальником теплової енергії, в користуванні підприємства магістралі та розподільчі теплові мережі загальною протяжністю у двотрубному вимірі 38, 712 тис. м. Теплові мережі забезпечують подачу теплової енергії на опалення житлових будинків, бюджетних установ та інших споживачів.

В основній масі котелень є неповне завантаження потужностей за рахунок зняття навантаження шляхом встановлення індивідуального опалення. Найменш завантажена з них котельня № 25 за адресою вулиця Мазура 24б, яка забезпечує теплопостачання мікрорайонів № 40, 45, 49 та мікрорайону «Поштовий». Котельня була побудована в 1972 році для опалення великого промислового споживача – заводу «Орізон». Пізніше до неї були приєднані житлові квартали. Після ліквідації заводу абонентами котельні лишилися тільки житлові та соціальні заклади, навантаження на опалення яких становить 8,8 Гкал/год. Порівняно з встановленою тепловою потужністю 105 Гкал/год котельня має 90 % запасу теплогенерації. Так як котельня № 25 розташована на території колишнього заводу «Орізон», 1308 м (в двотрубному вимірі) її теплові мережі проходять в промисловій зоні без підключення споживачів, тобто є транзитними. Враховуючи діаметри цих трубопроводів від Ду 500 мм до Ду 200 мм теплова мережа котельні має річні теплові втрати близько 2211,27 Гкал. Усунення цих необґрунтованих втрат зменшить річне споживання природного газу для теплогенерації на 318,347 тис. м<sup>3</sup>, електроенергії на 378258 кВт/год в рік, що становить 2431,463 тис. грн. (без ПДВ) фінансових заощаджень.

Загальна мета інвестиційної програми – забезпечення стабільного теплопостачання споживачам послуг системи центрального опалення (ЦО) м. Сміла за рахунок її модернізації, при підвищенні економічної, соціальної та енергетичної ефективності, значне зменшення негативного впливу на навколишнє середовище при одночасному підвищенні надійності, безпеки теплопостачання та якості обслуговування споживачів.

Модернізація складається з:

- будівництва 3-х модульних квартальних котелень та 1 індивідуальної котельні, для потреб дошкільного навчального закладу № 8, за адресою м.

Сміла, вул. І. Франка, 19 загальною потужністю 7,34 Гкал, або 8,51 МВт, які працюватимуть на природному газі і будуть розташовані ближче до місця проживання кінцевих споживачів з подальшим виведенням з експлуатації існуючої котельні № 25 (КТ) та магістральних теплопроводів, якими тепло подається від цієї КТ до розподільчих мереж;

- часткової заміни мереж центрального опалення (ЦО) на труби більш оптимізованих діаметрів;
- модернізація проводиться на існуючих теплових мережах.

Модульні котельні на природному газі в кількості 3 одиниць пропонується встановити локально по відношенню до мікрорайону опалення, в існуючих будівлях ЦТП, тобто в кожному мікрорайоні окремо встановлена котельня. А також побудувати індивідуальну транспортабельну котельню для теплопостачання ДНЗ № 8. Це зменшить протяжність існуючих теплових мереж та, як результат, приведе до зниження втрат теплової енергії при транспортуванні до споживача.

**Модульна котельня 40 мікрорайону.** Пропонується встановлення модулів в існуючій будівлі ЦТП № 3 по вул. Мазура, 14. Максимальне погодинне навантаження будівель з втратами в мережах на опалення складає 2,2 Гкал/год. Для повного забезпечення тепловою енергією усіх категорій споживачів та безпечною експлуатацією котельні пропонується встановлення модулів потужністю 2,3 Гкал/год.

**Модульна котельня 45 мікрорайону.** Пропонується встановлення модулів в існуючій будівлі ЦТП № 4 по вул. Т. Шевченка, 71. Максимальне погодинне навантаження будівель з втратами в мережах складає 1,043 Гкал/год. Для повного забезпечення тепловою енергією усіх категорій споживачів та безпечною експлуатацією котельні пропонується встановлення модулів потужністю 1,16 Гкал/год.

**Модульна котельня 49 мікрорайону.** Пропонується встановлення модулів в існуючих будівлях ЦТП №1 по вул. Репіна, 49 в зв'язку з вдалим розміщенням всередині мікрорайону. Максимальне погодинне навантаження будівель з втратами в мережах модульної котельної, розташованої в ЦТП №1 складає 3,81 Гкал/год. Для повного забезпечення тепловою енергією усіх категорій споживачів та безпечною експлуатацією котельні пропонується встановлення модуля потужністю 3,88 Гкал/год.

**Будівництво індивідуальної транспортабельної котельні на природному газі для теплопостачання ДНЗ № 8 (вул. І.Франка, 19).**

Максимальне погодинне навантаження на опалення ДНЗ № 8, складає 0,0623 Гкал/год.

Використання природного газу, як палива, обумовлено високою щільністю забудови, що не дає можливості використовувати інші види палива, в зв'язку з екологічними вимогами. Потребу в тепловій енергії пропонується задовольнити шляхом встановлення транспортабельної котельні потужністю 0,193 Гкал/год.

#### **Результати впровадження заходів**

Витрати на реалізацію заходу складають: вартість виконання проектної документації із урахуванням інженерно-геологічних вишукувань, експертизи проектів всіх 3-х котелень становить 871,00 тис. грн. (без ПДВ). Будівництво модульної котельні для потреб 45 мікрорайону в існуючій будівлі ЦТП – 4 – 2844,297 тис. грн.(без ПДВ). Загальна вартість становить 3715,297 тис. грн. (без ПДВ).

Витрата ПЕР за рік від впровадження заходу складає: природний газ – 89595 м<sup>3</sup> в рік – 376,299 тис. грн. (без ПДВ), електроенергія – 87559,72 кВт/год в рік – 205,835 тис. грн., вода – 570,43 м<sup>3</sup> в рік – 10,427 тис. грн. (без ПДВ). Фінансові витрати на покупку ПЕР становлять – 592,561 тис. грн. (без ПДВ).

#### **Підсумковий аналіз**

- Котельня в приміщенні ЦТП-1, за адресою вул. Репіна, 49, дасть змогу надавати тепло для житлових будинків за адресою: вул. Філатова, 10 та 8, вул. Репіна, 49 та 51, вул. Мазура, 5 і дошкільного навчального закладу № 19, дозволить здійснити підключення школи № 11 до мережі біля будинку по вул. Репіна, 51.

- Котельня в приміщенні ЦТП-3, за адресою вул. Мазура, 14, дасть змогу надавати тепло для житлових будинків за адресою: вул. Ржевська, 1, 2 та 3, вул. Мазура, 12, 18, 20, 22, а також Смілянському ЦПРК.

- Котельня в приміщенні ЦТП-4, за адресою вул. Т. Шевченка, 71, дасть змогу надавати тепло для житлових будинків за адресою: вул. Павлова, 14, вул. Тараса Шевченка, 44, 50, 71, 75, 77.

- Індивідуальна топкова, за адресою вул. І. Франка, 19, дасть змогу надавати тепло дошкільному навчальному закладу № 8.

## Опис заходів ІІІ 2020-2021р.р. КП «Смілакомунтеплоенерго»

Реалізація модернізації системи теплопостачання буде здійснюватися в декілька етапів:

- розробка робочого проекту модернізації котелень та будівництво модульної котельні та димової труби 45 мікрорайону в існуючій будівлі ЦТП – 4 за адресою м. Сміла, вул. Т. Шевченка, 71;
- будівництво модульних котелень 40, 49 мікрорайонів та будівництво індивідуальної транспортабельної котельні на природному газі для теплопостачання ДНЗ № 8.

Дана інвестиційна програма передбачає перший етап модернізації – проектування всіх котелень, будівництво модульної котельні та димової труби 45 мікрорайону в існуючій будівлі ЦТП – 4.

Виконання проектних робіт з модернізації котелень починається з розробки ТЕО й технічного завдання на проектування. Виконується вибір основного устаткування, надходять комерційні пропозиції виробників, формуються замовлені специфікації. Виконуються узгодження технічних умов на підключення до мереж енергопостачання. Виконуються узгодження дозволів на прокладання комунікацій, проводиться експертиза.

Реалізація проектних робіт передбачає встановлення транспортабельних котелень на основі гідронних котлів серії «Express» вітчизняного виробництва.

Дані котли передбачають роботу в агресивному середовищі. Так званий гідронний котел, має багатоходову схему швидкісного проходження води через теплообмінник - до 2 м/с. Теплообмінник являє собою пучок мідних труб з інтегральними ребрами, укладений між двома чавунними колекторами.

Котли компактні - займають мало місця, завдяки своїй конструкції теплообмінник гідронного котла приймає майже в 10 разів більше тепла, ніж традиційний жаротрубний. У свою чергу, це дозволяє значно збільшити швидкість проходження води і, в той же час, зменшити водяний об'єм котла.

Транспортабельні котельні є повністю автоматизованими і розраховані на роботу без постійного обслуговуючого персоналу.

Внаслідок реалізації заходів передбачених інвестиційною програмою, буде виведена з експлуатації котельня № 25 за адресою м. Сміла, вул. Мазура, 24б, потужністю 105 Гкал/год, а також магістральні трубопроводи 40, 45, 49 мікрорайонів та мережі промислової зони колишнього радіоприладного заводу «Орізон», загальною протяжністю:

- підземного пролягання - Ø 530 – 325 мм - 1075 м; Ø 273 – 159 мм - 1212 м; Ø 108 – 57 мм - 279 м; Ø 32 – 25 мм - 64 м;
- надземного пролягання - Ø 159 – 133 мм - 410 м.

### **1. Будівництво модульної котельні 40 мікрорайону.**

Даний мікрорайон налічує 5 багатоквартирних житлових будинків, бюджетні установи: опорний пункт Смілянського МВ УМВС України в Черкаській області, Державний навчальний заклад «Смілянський центр підготовки та перепідготовки робітничих кадрів» та інші споживачі. Загальне максимальне погодинне навантаження на опалення даних об'єктів складає 2,2 Гкал/год.

Встановлення даної модульної котельні, загальною потужністю 2,3 Гкал/год, в існуючій будівлі ЦТП № 3 по вул. Мазура, 14, згідно проектної документації, дасть змогу опалювати даний мікрорайон. Реалізація цих робіт максимально зменшить витрати на енергоресурси та зменшить фонд заробітної плати, так як встановлене обладнання буде повністю автоматизоване та не потребуватиме постійної присутності обслуговуючого персоналу.

Вартість будівництва даної котельні – 4,68 млн. грн. без ПДВ.

### **2. Будівництво модульної котельні 45 мікрорайону та встановлення димової труби.**

Даний мікрорайон налічує 6 багатоквартирних житлових будинків та інші споживачі. Загальне максимальне погодинне навантаження на опалення даних об'єктів складає 1,043 Гкал/год.

Встановлення даної модульної котельні, загальною потужністю 1,16 Гкал/год, в існуючій будівлі ЦТП № 4 по вул. Т. Шевченка, 71, згідно проектної документації, дасть змогу забезпечувати тепловою енергією всі категорії споживачів. Реалізація цих робіт максимально зменшить витрати на енергоресурси та зменшить фонд заробітної плати, так як встановлене обладнання буде повністю автоматизоване та не потребуватиме постійної присутності обслуговуючого персоналу. Також планується встановлення димової труби Ду 400, довжиною 20 м з нержавіючої сталі (марка сталі 304 AISI) та утеплювачем 50 мм.

Вартість будівництва даної котельні – 2,34 млн. грн. без ПДВ.

Вартість димової труби – 175845 грн. без ПДВ.

### **3. Будівництво модульної котельні 49 мікрорайону.**

Даний мікрорайон налічує 8 багатоквартирних житлових будинків, бюджетні установи: Центр соціальної реабілітації дітей-інвалідів «Барвінок», ЗОШ № 11, Управління освіти молоді та спорту Смілянської міської ради та

інші споживачі. Загальне максимальне погодинне навантаження на опалення даних об'єктів складає 3,81 Гкал/год.

Встановлення даної модульної котельні, загальною потужністю 3,88 Гкал/год, в існуючій будівлі ЦТП № 1 по вул. Рєпіна, 49, згідно проектної документації, дасть змогу забезпечувати тепловою енергією всі категорії споживачів. Реалізація цих робіт максимально зменшить витрати на енергоресурси та зменшить фонд заробітної плати, так як встановлене обладнання буде повністю автоматизоване та не потребуватиме постійної присутності обслуговуючого персоналу.

Вартість будівництва даної котельні – 7,8 млн. грн. без ПДВ.

**4. Будівництво індивідуальної транспортабельної котельні на природному газі для теплопостачання ДНЗ № 8 (вул. І.Франка, 19).**

Дошкільний навчальний заклад № 8 опалюється від котельні № 25 (вул. Мазура, 246). Для теплопостачання закладу задіяні ділянки тепломережі 25ДТК17 – 25ДТК12 Ду 108мм, 25ДТК12 – 25ДТК10 Ду108мм, 25ДТК10 – 25ДТК5-25ДТК3 Ду 108 та Ду57 мм загальною протяжністю 366 м (в двотрубному вимірі), які мають значні теплові втрати, знаходяться в аварійному стані і потребують значних капітальних витрат для заміни.

Для поліпшення гідравлічного режиму тепломережі району, виведення з експлуатації аварійних трубопроводів та зростання якості послуги теплопостачання ДНЗ № 8, планується перевести заклад на опалення від транспортабельної котельні на природному газі, яка може бути розташована безпосередньо біля закладу.

Максимальне погодинне навантаження на опалення ДНЗ № 8, складає 0,0623 Гкал/год. Згідно проектної документації, планується встановлення транспортабельної котельні потужністю 0,193 Гкал/год.

Вартість будівництва даної котельні – 466,67 тис. грн. без ПДВ.

Отже, будівництво квартальних котелень дасть змогу зменшити витрати при транспортуванні теплової енергії до кінцевого споживача. Впровадження даних кроків приведе до поліпшення економічного стану підприємства, зниження питомих витрат енергоресурсів – природного газу, електроенергії та собівартості виробництва теплової енергії.

Така модернізація системи теплопостачання вищезазначених мікрорайонів надає змогу скоротити річні втрати теплової енергії у розмірі на 729,8 Гкал/рік за рахунок зменшення загальної протяжності мереж.

(назва організації, що затверджує)

**Затверджено**Зведений кошторисний розрахунок у сумі 3413,297 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №****Будівництво модульної котельні 45 мікрорайону**

Складений в поточних цінах станом на 30 липня 2020 р.

| №<br>п/п | Номери<br>кошторисів і<br>кошторисних<br>розрахунків | Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів<br>інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                         |                 |                      |
|----------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|----------------------|
|          |                                                      |                                                                                                                           | будівельних<br>робіт          | устаткування,<br>меблів та<br>інвентарю | інших<br>витрат | загальна<br>вартість |
| 1        | 2                                                    | 3                                                                                                                         | 4                             | 5                                       | 6               | 7                    |
| 1        | 2-1                                                  | Глава 2. Об'єкти основного призначення<br>Будівництво модульної котельні 45 мікрорайону                                   | 2564,297                      | -                                       | -               | 2564,297             |
|          |                                                      | Разом по главі 2:                                                                                                         | 2564,297                      | -                                       | -               | 2564,297             |
|          |                                                      | Разом по главах 1-7:                                                                                                      | 2564,297                      | -                                       | -               | 2564,297             |
|          |                                                      | Разом по главах 1-8:                                                                                                      | 2564,297                      | -                                       | -               | 2564,297             |
|          |                                                      | Разом по главах 1-9:                                                                                                      | 2564,297                      | -                                       | -               | 2564,297             |
| 2        | ДСТУ Б Д.1.1-1:<br>1:2013 Дод. К п.<br>52            | Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд<br>Вартість проектно-вишукувальних робіт                      | -                             | -                                       | 35,000          | 35,000               |

| 1 | 2                                | 3                                                                      | 4        | 5 | 6       | 7        |
|---|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------|---|---------|----------|
| 3 | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 52 | Вартість проектних робіт                                               | -        | - | 213,000 | 213,000  |
| 4 | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 53 | Вартість експертизи проектної документації                             | -        | - | 32,000  | 32,000   |
|   |                                  | Разом по главі 12:                                                     | -        | - | 280,000 | 280,000  |
|   | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16     | Разом по главах 1-12:                                                  | 2564,297 | - | 280,000 | 2844,297 |
|   |                                  | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) | -        | - | 0,117   | 0,117    |
|   |                                  | Разом                                                                  | 2564,297 | - | 280,117 | 2844,414 |
|   | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16     | Податок на додану вартість                                             | -        | - | 568,883 | 568,883  |
|   |                                  | Всього по зведеному кошторисному розрахунку                            | 2564,297 | - | 849,000 | 3413,297 |

Керівник проектної організації

П.А. Смоликов

Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

О.В. Парахневич

**Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 2-1-1**  
**Будівництво модульної котельні 45 мікрорайону**

| №<br>п/п | Шифр ресурсу | Найменування                                                                                            | Одиниця<br>виміру | Кількість | Поточна<br>ціна за<br>одиночку,<br>грн. | в тому числі:           |                                      |                                                     | Обґрунтування<br>ціни |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
|          |              |                                                                                                         |                   |           |                                         | відпускна<br>ціна, грн. | тран-<br>портна<br>складова,<br>грн. | заготі-<br>вельно-<br>складські<br>витрати,<br>грн. |                       |
| 1        | 2            | 3                                                                                                       | 4                 | 5         | всього, грн.<br>6/7                     | всього, грн.<br>8/9     | всього, грн.<br>10/11                | всього, грн.<br>12/13                               | 14                    |
| 1        | 1            | <b>I. Витрати труда</b>                                                                                 |                   |           |                                         |                         |                                      |                                                     |                       |
| 2        |              | Витрати труда робітників-будівельників                                                                  | люд-год           | 85,6      | 47,96                                   |                         |                                      |                                                     |                       |
| 3        |              | Середній розряд робіт, що виконуються<br>робітниками-будівельниками                                     | розряд            | 3,2       |                                         |                         |                                      |                                                     |                       |
| 4        |              | Витрати труда робітників, зайнятих<br>керуванням та обслуговуванням машин                               | люд-год           | 3,93      | 64,97                                   |                         |                                      |                                                     |                       |
| 5        |              | Середній розряд ланки робітників, зайнятих<br>керуванням та обслуговуванням машин                       | розряд            | 5,4       |                                         |                         |                                      |                                                     |                       |
| 5.1      |              | Витрати труда робітників, заробітна плата<br>яких враховується в складі:<br>загальноновиробничих витрат | люд-год           | 5,9       | 81,47                                   |                         |                                      |                                                     |                       |
|          |              | <b>Разом кошторисна трудомісткість</b>                                                                  | люд-год           | 95,43     |                                         |                         |                                      |                                                     |                       |
|          |              | <b>Середній розряд робіт</b>                                                                            | розряд            | 3,2       |                                         |                         |                                      |                                                     |                       |
| 6        | СН201-12     | <b>II. Будівельні машини і механізми</b><br>Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т                  | маш-год           | 0,1846    | 208,12<br>38,42                         |                         |                                      |                                                     |                       |
| 7        | СН202-1243   | Крани на гусеничному ході,<br>вантажопідйомність до 16 т                                                | маш-год           | 1,902     | 329,7<br>627,09                         |                         |                                      |                                                     |                       |
| 8        | СН203-101    | Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т                                                                 | маш-год           | 0,0045    | 291,23<br>1,31                          |                         |                                      |                                                     |                       |

354\_СД\_ИВРЛС\_2-1-1

2

Програмний комплекс АВК \_ 5 (3.4.2\*) укр.

| 1  | 2          | 3                                                                             | 4           | 5         | 6/7                        | 8/9                        | 10/11                 | 12/13                   | 14     |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------|--------|
| 9  | СН203-902  | Підіймачі гідралічні, висота підйому 10 м                                     | маш-год     | 0,1508    | <u>87,32</u><br>13,17      |                            |                       |                         |        |
| 10 | СН204-502  | Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]                 | маш-год     | 0,6812    | <u>19,58</u><br>13,34      |                            |                       |                         |        |
|    |            | <b>Разом по розділу II</b>                                                    | <b>грн.</b> |           | <b>693,33</b>              |                            |                       |                         |        |
|    |            | в тому числі енергоносії:                                                     |             |           |                            |                            |                       |                         |        |
|    |            | Бензин                                                                        | кг          | 0,567     |                            |                            |                       |                         |        |
|    |            | Дизельне паливо                                                               | кг          | 6,756     |                            |                            |                       |                         |        |
|    |            | Електроенергія                                                                | кВт-год     | 3,716     |                            |                            |                       |                         |        |
|    |            | Мастильні матеріали                                                           | кг          | 0,472     |                            |                            |                       |                         |        |
|    |            | Гідралічна рідина                                                             | кг          | 0,029     |                            |                            |                       |                         |        |
|    |            | <b>III. Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</b> |             |           |                            |                            |                       |                         |        |
| 11 | СН203-303  | Лебідки ручні та важільні, тягове зусилля до 14,72 кН [1,5 т]                 | маш-год     | 7,8026    |                            |                            |                       |                         |        |
| 12 | СН211-101  | Бадді, місткість 2 м3                                                         | маш-год     | 2,08125   |                            |                            |                       |                         |        |
| 13 | СН270-117  | Вібратори глибинні                                                            | маш-год     | 0,8775    |                            |                            |                       |                         |        |
|    |            | <b>IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції</b>                         |             |           |                            |                            |                       |                         |        |
| 14 | С111-27    | Азбестовий шнур загального призначення [ШАОН-1], діаметр 8,0-10,0 мм          | т           | 0,002184  | <u>252806,54</u><br>552,13 | <u>247560,68</u><br>540,67 | <u>288,87</u><br>0,63 | <u>4956,99</u><br>10,83 | 30 км. |
| 15 | С111-253   | Вапно будівельне негашене грудкове, сорт 1                                    | т           | 0,001725  | <u>2411,07</u><br>4,16     | <u>2090,94</u><br>3,61     | <u>272,85</u><br>0,47 | <u>47,28</u><br>0,08    | 30 км. |
| 16 | С111-306   | Вироби гумові технічні морозостійкі                                           | кг          | 1,9708    | <u>94,65</u><br>186,54     | <u>92,56</u><br>182,42     | <u>0,23</u><br>0,45   | <u>1,86</u><br>3,67     | 30 км. |
| 17 | С111-605   | Мастика герметизувальна нетверднуча "Гелан"                                   | т           | 0,0013338 | <u>28567,95</u><br>38,10   | <u>27699,47</u><br>36,95   | <u>308,32</u><br>0,41 | <u>560,16</u><br>0,74   | 30 км. |
| 18 | С111-818-1 | Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення світлий, діаметр 4,0 мм    | т           | 0,0008625 | <u>20772,92</u><br>17,92   | <u>20205,09</u><br>17,43   | <u>160,52</u><br>0,14 | <u>407,31</u><br>0,35   | 30 км. |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                        | 4  | 5         | 6/7                   | 8/9                 | 10/11             | 12/13           | 14     |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------|--------|
| 19 | C1111-1757    | Рядно                                                                                                                    | м2 | 0,7425    | 51,79<br>38,45        | 50,69<br>37,64      | 0,08<br>0,06      | 1,02<br>0,75    | 30 км. |
| 20 | C1111-1848    | Болти будівельні з гайками та шайбами                                                                                    | т  | 0,00286   | 55355,1<br>158,32     | 54086,22<br>154,69  | 183,49<br>0,52    | 1085,39<br>3,11 | 30 км. |
| 21 | C1111-1853-4  | Цвяхи будівельні 4,0x120 мм                                                                                              | т  | 0,0012975 | 20651,75<br>26,80     | 20063,32<br>26,03   | 183,49<br>0,24    | 404,94<br>0,53  | 30 км. |
| 22 | C112-8        | Лісоматеріали круглі хвойних порід для будівництва, довжина 3-6,5 м, діаметр 14-24 см                                    | м3 | 0,02025   | 2047,33<br>41,46      | 1850,56<br>37,47    | 156,63<br>3,17    | 40,14<br>0,82   | 30 км. |
| 23 | C112-61       | Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6, 5 м, ширина 75-150 мм, товщина 44 мм і більше, III сорт                      | м3 | 0,02025   | 4128,59<br>83,60      | 3913,07<br>79,24    | 134,57<br>2,73    | 80,95<br>1,63   | 30 км. |
| 24 | &C113-187-1   | Димова труба Ду 400, довжина 20 м, сталь лист нержавіючий t-08 мм, марка сталі 304 AISI, утеплювач 50 мм                 | шт | 1         | 175845<br>175845,00   | 175845,00           | -<br>-            | -<br>-          | -      |
| 25 | C123-515-У    | Щити опалубки, ширина 300-750 мм, товщина 40 мм                                                                          | м2 | 1,701     | 463,21<br>787,92      | 449,72<br>764,97    | 4,41<br>7,50      | 9,08<br>15,45   | 30 км. |
| 26 | C130-1142     | Повітроводи класу Н з тонколистової корозійностійкої сталі товщиною 0,6 мм, круглого перерізу, діаметр від 250 до 450 мм | м2 | 26        | 1033,37<br>26867,62   | 1011,82<br>26307,32 | 1,29<br>33,54     | 20,26<br>526,76 | 30 км. |
| 27 | C142-10-2     | Вода                                                                                                                     | м3 | 0,213975  | 24,26<br>5,19         | 24,26<br>5,19       | -<br>-            | -<br>-          | -      |
| 28 | C1424-11598   | Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В7, 5 [М100], крупність заповнювача більше 40 мм                                | м3 | 7,65      | 1725,24<br>13198,09   | 1214,00<br>9287,10  | 477,41<br>3652,19 | 33,83<br>258,80 | 30 км. |
| 29 | C1545-307     | Електрооди ЗА-400                                                                                                        | т  | 0,0001014 | 311439,5<br>31,58     | 305099,65<br>30,94  | 233,19<br>0,02    | 6106,66<br>0,62 | 30 км. |
| 30 | &C1630-1431-1 | Транспорتابельна котельня ТЕ-1350 кВт                                                                                    | шт | 1         | 2340000<br>2340000,00 | 2340000,00          | -<br>-            | -<br>-          | -      |

| 1  | 2          | 3                                                                  | 4       | 5      | 6/7            | 8/9            | 10/11   | 12/13  | 14 |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------------|----------------|---------|--------|----|
|    |            | Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат |         |        |                |                |         |        |    |
| 31 | C1999-9001 | Електроенергія                                                     | кВт-год | 0,1843 | 2,2929<br>0,42 | 2,2929<br>0,42 |         |        |    |
| 32 | C1999-9005 | Мастильні матеріали                                                | кг      | 0,0868 | 71,54<br>6,21  | 71,54<br>6,21  |         |        |    |
|    |            | Разом                                                              | грн.    | 6,63   | 6,63           | 6,63           |         |        |    |
|    |            | Разом по розділу IV                                                | грн.    |        | 2557889,51     | 2553363,30     | 3702,07 | 824,15 |    |
|    |            | Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин                     |         |        |                |                |         |        |    |
|    |            | Електроенергія                                                     | кВт-год | 3,9    |                |                |         |        |    |
|    |            | Мастильні матеріали                                                | кг      | 0,559  |                |                |         |        |    |
|    |            | Гідравлічна рідина                                                 | кг      | 0,029  |                |                |         |        |    |
|    |            | Бензин                                                             | л       | 0,766  |                |                |         |        |    |
|    |            | Дизельне паливо                                                    | л       | 7,948  |                |                |         |        |    |

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "30 липня" 2020 р.  
Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав

О.В. Ворона

[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Перевірив

О.В. Парахневич

[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

## ФОП Титаренко Сергій Григорович

Україна  
18000, м. Черкаси,  
вул. Благовісна, 299 кв.148  
тел.0674912099

АТ КБ «ПРИВАТБАНК»  
р/р UA 583543470000026002051542657  
МФО 354347,  
код ЄДРПОУ 2375713936

27.07.2020р.

№7

Проектна організація ФОП Титаренко С.Г. розглянула пропозицію на виконання інженерно-геологічних вишукувань по об'єкту "Реконструкція котельні №25 з облаштуванням чотирьох модульних котелень", КП "Смілакомунтеплоенерго", за адресою: м. Сміла, Черкаська область. Проаналізувавши обсяг робіт, прийшла до висновків, що вартість робіт становить 140 000 грн. (сто сорок тисяч грн. 00 коп.)

ФОП



Титаренко С.Г.

Вих № 6/н  
від 24 липня 2020 р

КП "Смілакомунтеплоенерго"  
м.Сміла,  
Черкаська обл.

### Комерційна пропозиція

щодо виконання окремих розділів проекту, для підключення модульних котелень на існуючих та проектуємих об'єктах КП «Смілакомунтеплоенерго»

|                                                                                                                            | ДНЗ №8<br>потужністю<br>0,72 МВт | ЦТП-4<br>потужністю<br>1,2 МВт | ЦТП-3<br>потужністю<br>2,9 МВт | ЦТП-1<br>потужністю<br>4,4 МВт |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Найменування робіт                                                                                                         | Вартість без ПДВ                 |                                |                                |                                |
| 1. Проектування прив'язки котельні (місце встановлення, фундаменти, під'єднання до існуючих інженерних мереж) без обтяжень | 60000                            | 75000                          | 75000                          | 90000                          |
| 2. Проектування димової труби                                                                                              | 24000                            | 30000                          | 30000                          | 36000                          |
| 3. Газопроводи                                                                                                             | 28000                            | 28000                          | 28000                          | 36000                          |
| 4. Підбір та розрахунок ШГРП                                                                                               | 20000                            | 20000                          | 20000                          | 25000                          |
| 5. Комерційний вузол обліку газу згідно вимог Кодексу ГРМ, МВУ та ДБН                                                      | 24000                            | 30000                          | 30000                          | 36000                          |
| 6. ОВНС                                                                                                                    | 30000                            | 30000                          | 35000                          | 40000                          |
| Загальна вартість                                                                                                          | 186000                           | 213000                         | 218000                         | 263000                         |
| Експертиза                                                                                                                 | 27000                            | 32000                          | 33000                          | 39000                          |

Примітка.

Вартість виконання стадії проектування «Проект» складає 50% від загальної вартості п.п. 1-5;

Вартість виконання стадії проектування «Робочий проект» або «Робоча документація» складає 100 % від загальної вартості п.п. 1-5;

Вартість виконання інженерно-вишукувальних робіт, обраховується окремо, або виконується замовником самостійно;

Офіційні платежі, якщо вимагаються (погодження ПКД тощо) виконуються за кошти замовника, після надання рахунку-фактури або договору на виконання робіт.

Термін виконання одного проекту, стадія «Проект»-1,5 місяця, стадія «Робочий проект» або «Робоча документація» до 3-х місяців, одночасно можуть виконуватись до 2-х проектів

З повагою

Директор

ПП «ПОЛТАВА - ТЕПЛОПРИЛАД»

24.07.2020р.



В. А. Ковальов



# Товариство з обмеженою відповідальністю »ЕНЕРГОСИСТЕМИ«

ЄДРПОУ 33808011  
ПН 338080104624  
Р/р 26009050201574  
в КБ "ПриватБанк"  
м.Дніпропетровськ, МФО 305299

49000, м. Дніпропетровськ  
вул. Чкалова, 14/19  
тел./факс +38 056 373-30-67

Вих. №15 від "24" липня 2020 р.

Технічному відділу  
КП «Смілакомунтеплоенерго»

*Комерційна пропозиція по димовим трубам із нержавіючої сталі,  
двохслойні із термоізоляцією:*

Димова труба Ду 400, довжина 20 м, сталь лист нержавіючий t-08 мм, марка сталі 304 AISI, утеплювач 50 мм - 234225 грн. (в т.ч.ПДВ).

Димова труба Ду 500, довжина 25 м, сталь лист нержавіючий t-08 мм, марка сталі 304 AISI, утеплювач 50 мм - 397395 грн. (в т.ч.ПДВ).

Димова труба Ду 700, довжина 25 м, сталь лист нержавіючий t-08 мм, марка сталі 304 AISI, утеплювач 50 мм - 510602 грн. (в т.ч.ПДВ).

Директор ТОВ «ЕНЕРГОСИСТЕМИ»

/ В. О. Черба /

+38 096 3875525





# Товариство з обмеженою відповідальністю »ЕНЕРГОСИСТЕМИ«

ЄДРПОУ 33808011  
ІПН 338080104624  
Р/р 26009050201574  
в КБ "ПриватБанк"  
м.Дніпропетровськ, МФО 305299

49000, м. Дніпропетровськ  
вул. Чкалова, 14 /19  
тел./факс +38 056 373-30-67

Вих. №14 від "24" липня 2020 р.

Технічному відділу  
КП «Смілакомунтеплоенерго»

Згідно Вашого запиту повідомляємо вартість транспортабельних котелень серії  
"TransExpress":

ТЕ-1350 кВт - 3 032 640 грн. з ПДВ

ТЕ-2700 кВт - 6 065 280 грн. з ПДВ

ТЕ-4500 кВт - 10 108 800 грн. з ПДВ

Котельні виготовляються по ТУ У 25.2-34422658-001:2012.

Термін виготовлення котельні: 4-5 місяців.

Транспортабельна котельня являє собою заводський продукт готовий до експлуатації.

Дозвіл на застосування котельних транспортабельних типу "TRANSEXPRESS" №2693.18.32  
від 18.09.2019 року (Головного управління Держпраці у Київській області).

Директор ТОВ «ЕНЕРГОСИСТЕМИ»

+38 096 3875525



/ В. О. Черба /



ТОВ «ЕКСПРЕС ЕНЕРДЖІ ГРУП ЮКРЕЙН-КАНАДА»

LLC «EXPRESS ENERGY GROUP UKRAINE-CANADA»

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Фактична адреса:</b><br>Україна, 02160, Київ, пр. Возз'єднання, 15, офіс 503<br>Тел./факс (044) 501-12-62<br>Україна, 36000, м. Полтава, вул. Котляревського, 2а<br>Тел. (0532) 56-11-25  | р/р 26007010415102 в ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 300023,<br>код ЄДРПОУ 34422658<br>Юр. адреса: 02152, м. Київ, пр-т П. Тичини 3-а, кв. 14<br><a href="http://www.eeg.com.ua">http://www.eeg.com.ua</a>              |
| <b>Actual address:</b><br>02160, Ukraine, Kyiv, Vozz'jednannya avenue 15, office 503<br>Tel./fax (044) 501-12-62<br>36000, Ukraine, Poltava, Kotliarevsky street 2a,<br>Tel. (0532) 56-11-25 | Account 26007010415102 in PK "Ukrsozbank", bank code 300023,<br>code entity 34422658<br>legal address: 02152, Kyiv, P. Tychny avenue 3-a, fl. 14<br><a href="http://www.eeg.com.ua">http://www.eeg.com.ua</a> |

Вих. №21 від 24.07.2020 р.

Технічному відділу  
КП "Смілакомунтеплоенерго"  
м. Сміла, Черкаська обл.

Згідно Вашого запиту надаємо комерційну пропозицію по постачанню транспортальних котелень марки "TRANSEXPRESS" на основі гідронних котлів серії "Express" 1350 кВт, 2700 кВт і 4500 кВт.

У комплект заводської поставки входить:

- утеплений модуль (наповнювач - мінеральна теплоізоляція і скломагнезитові плити). Колір і виконання фасаду можна замовити індивідуально;
- гідронні котли "Express". Дивовижна витривалість і здатність працювати навіть на "сирій" воді дозволила гідронним котлам повністю витіснити жаротрубні котли з північноамериканського континенту;
- підживлювальні насоси, мережеві насоси, насоси котлового контуру;
- щит автоматизації і управління з GSM-модулем, джерелом безперебійного живлення і виносним щитом сигналізації для встановлення в місці постійного перебування чергового;
- установка ХВО з резервним баком хімічещеної води і лічильником води;
- система підігріву припливного повітря;
- технологічний вузол обліку тепла;
- внутрікотельний газопровід з електромагнітним відсікачем;
- газоходи і дефлектори;
- гідралічний роздільник;
- силовий щит з електролічильниками, АВР і електророзводкою;
- освітлення основне і аварійне;
- станція автоматичного пожежогасіння;
- сигналізація протипожежна, охоронна і загазованості;
- система теплоізованих трубопроводів з відводами повітря і запірно-регулюючою арматурою;
- компенсаційні баки котлів;

Котельні виготовляються по ТУ У 25.2-34422658-001:2012.

Термін виготовлення котельні - 2,5-3 місяці.

Вартість котельні: ТЕ-1350 кВт - 2,808 млн.грн. з ПДВ.,

ТЕ-2700 кВт - 5,616 млн.грн. з ПДВ.

ТЕ-4500 кВт - 9,36 млн.грн. з ПДВ.

У вартість котельні входить доставка, монтаж і пусканалагоджувальні роботи. Фундаменти під котельню, димова труба, приєднання до зовнішніх інженерних мереж і послуги автокрана у вартість не входить.

За бажанням замовника завод виготовить димову трубу і включити її в обсяг поставки.

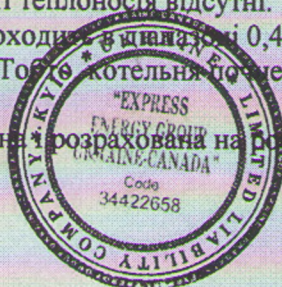
Термін експлуатації гідронних котлів - 38 років. Гарантія на тіло котла - 12 років, при цьому вимоги до складу і якості теплоносія відсутні.

- модуляція котельні проходить в діапазоні 0,4....100% для 1350 кВт, 0,2....100% для 2700 кВт і 1,0....100% для 4500 кВт. Також котельня біжить роботу з 45 кВт потужності, далі піде модуляційний режим.

- котельня автоматизована і розрахована на роботу без постійного обслуговуючого персоналу.

З повагою,

Комерційний директор



Лобко А.В.



ТОВ «ЕКСПРЕС ЕНЕРДЖІ ГРУП ІОКРЕЙН-КАНАДА»

LLC «EXPRESS ENERGY GROUP UKRAINE-CANADA»

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Фактична адреса:</i><br>Україна, 02160, Київ, пр. Возз'єднання, 15, офіс 503<br>Тел./факс (044) 501-12-62<br>Україна, 36000, м. Полтава, вул. Котляревського, 2а<br>Тел. (0532) 56-11-25  | р/р 26007010415102 в ПАТ «Укрсодбанку», МФО 300023,<br>код ЄДРПОУ 34422658<br><i>Юр. адреса:</i> 02152, м. Київ, пр-т П. Тичини 3-а, кв. 14<br><a href="http://www.eeg.com.ua">http://www.eeg.com.ua</a>                |
| <i>Actual address:</i><br>02160, Ukraine, Kyiv, Vozz'jednannya avenue 15, office 503<br>Tel./fax (044) 501-12-62<br>36000, Ukraine, Poltava, Kotliarevsky street 2a,<br>Tel. (0532) 56-11-25 | Account 26007010415102 in PK "Ukrsotsbank", bank code 300023,<br>code entity 34422658<br><i>legal address:</i> 02152, Kyiv, P. Tychnyny avenue 3-a, fl. 14<br><a href="http://www.eeg.com.ua">http://www.eeg.com.ua</a> |

Вих. №22 від 24.07.2020 р.

Технічному відділу  
КП "Смілакомунтеплоенерго"  
м. Сміла, Черкаська обл.

Згідно Вашого запиту надаємо комерційну пропозицію по постачанню димових труб.

|              |                                                                                             |                     |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Димова труба | Ду 400, довжина 20 м, сталь лист нержавіючий t-08 мм, марка сталі 304 AISI, утеплювач 50 мм | 211 014 грн. з ПДВ. |
| Димова труба | Ду 700, довжина 25 м, сталь лист нержавіючий t-08 мм, марка сталі 304 AISI, утеплювач 50 мм | 460 002 грн. з ПДВ. |
| Димова труба | Ду 500, довжина 25 м, сталь лист нержавіючий t-08 мм, марка сталі 304 AISI, утеплювач 50 мм | 358 014 грн. з ПДВ. |

Димові труби із нержавіючої сталі двохслойні з термоізоляцією.

Вартість транспортабельної котельні ТЕ-100 - 560 тис. грн. з ПДВ.

З повагою,

Комерційний директор



Лобко А.В.

Товариство з обмеженою відповідальністю  
**"Фірма "Компроміс"**

08500, Київська область, місто Фастів, вулиця Вишнева, будинок 15  
т. +38(095)687-87-02, e-mail: firmakompromis@gmail.com  
код ЄДРПОУ 20602244, ІПН 206022410355, св. № 100154896  
р/р UA473808050000000026008230223 в ПАТ "Райффайзен Банк Аваль" м. Київ, МФО 380805

27.07.2020 № б/н

КП "Смілакомунтеплоенерго"

Проектування газопостачання  
та котелень

м.Сміла, Черкаська обл

Шановні колеги!

ТОВ «ФІРМА «КОМПРОМІС» надає попередню вартість проектних робіт по прив'язці модульних котелень та мереж газопостачання, згідно раніше наданого запиту.

|                                    | ДНЗ №8<br>потужністю<br>0,72 МВт | ЦТП-4<br>потужністю<br>1,2 МВт | ЦТП-3<br>потужністю<br>2,9 МВт | ЦТП-1<br>потужністю<br>4,4 МВт |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Найменування робіт                 |                                  |                                |                                |                                |
| 1. Проектування прив'язки котельні | 60000                            | 88000                          | 88000                          | 110000                         |
| 2. Димова труба                    | 30100                            | 35000                          | 35000                          | 40000                          |
| 3. Газопроводи                     | 35000                            | 35000                          | 38000                          | 38000                          |
| 4. Проектування ШГРП               | 15000                            | 15000                          | 15000                          | 15000                          |
| 5. Вузол обліку газу               | 36000                            | 39000                          | 39000                          | 40000                          |
| 6. ОВНС                            | 33500                            | 33500                          | 40000                          | 45000                          |
| Загальна вартість                  | 209600                           | 245500                         | 255000                         | 288000                         |
| Проходження експертизи             | 41920                            | 49100                          | 51000                          | 57600                          |

Примітка.

Ціни наведені без ПДВ

Вартість виконання стадії проектування «Робочий проект» або «Робоча документація»

складає 100 % від загальної вартості

стадія Проект -50% від загальної вартості наведеної у таблиці, за винятком розділу ОВНС;

Виконання вишукувальних робіт виконується замовником;

Офіційні платежі виконуються за кошти замовник.

Директор

Булка О.О.

## ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

**КП «Смілакомунтеплоенерго» щодо досягнення очікуваних результатів реалізації інвестиційної програми у сфері теплопостачання**

КП «Смілакомунтеплоенерго» зобов'язується використовувати кошти, визначені, як джерело фінансування інвестиційної програми, виключно на її виконання для досягнення зниження втрат енергоресурсів.

Директор

П.А. Смоликов

## ПІДСУМКОВИЙ АНАЛІЗ

Загальний економічний ефект від впровадження заходів з інвестпрограми по проектуванню 4-х котелень, будівництву модульної котельні та димової труби 45 мікрорайону.

| Назва заходу                                                   | витрати по ІП, тис.грн (без ПДВ) | витрати по ІП, тис.грн (з ПДВ) | економічний ефект, тис.грн/рік (без ПДВ) | економія електроенергії тис. грн/рік | економія газу тис. грн/рік | економія води тис. грн/рік | термін окупності заходів по ІП, рік |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| проектування всіх котелень                                     | 871,00                           | 1045,2                         | -                                        | -                                    | -                          | -                          | -                                   |
| будівництво модульної котельні та димової труби 45 мікрорайону | 2844,297                         | 3413,16                        | 592,561                                  | 205,835                              | 376,299                    | 10,427                     | 4,8                                 |
| <b>всього</b>                                                  | <b>3715,297</b>                  | <b>4458,36</b>                 | <b>592,561</b>                           | <b>205,835</b>                       | <b>376,299</b>             | <b>10,427</b>              | <b>4,8</b>                          |

### Визначення строку окупності в підсумку по котельнях

$$T = Z/E$$

$$4,8 = 2844,297 / 592,561$$

де **T** - термін окупності, рік;

**Z** - витрати на модернізацію загальні по ІП, тис.грн.;

**E** – економічний ефект від впровадження заходів по ІП, тис.грн/рік.

Термін окупності заходів (будівництво модульної котельні та димової труби 45 мікрорайону) становить 4,8 роки або 58 місяців.