**СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**XV СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.05.2021 № 15-1/VIII

Про підсумки роботи житлово-

комунального господарства

міста в осінньо-зимовий

період 2020-2021 років

 Відповідно до ст. 25, п. 3 ч. 4 ст.42, ч.1 ст. 59, ч. 5 ст. 60 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення безперебійного функціонування житлово-комунального господарства міста міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Інформацію «Про підсумки роботи житлово-комунального господарства міста в осінньо-зимовий період 2020-2021 років» взяти до відому (додається).

 2. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради Юрій СТУДАНС

Постійна комісія міської ради з питань

житлово-комунального господарства Максим ГЛУЩЕНКО

Заступник міського голови Богдан ДУБОВСЬКИЙ

Юридичний відділ Оксана СІЛКО

Начальник управління

житлово-комунального господарства Іван ПОНОМАРЕНКО

Додаток

до рішення міської ради

від 28.05.2021 № 15-1/VIII

**Підсумки проходження опалювального сезону 2020-2021р.**

 В місті Сміла відповідно до рішення виконавчого комітету Смілянської міської ради від 21.10.2020 № 392 опалювальний сезон 2020-2021 рр. розпочато з 26 жовтня 2020 року.

 Підприємство ТОВ «Смілаенергопромтранс» розпочало опалювальний сезон вчасно.

 Підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» розпочало опалювальний сезон з затримкою в зв’язку з заборгованістю за послуги з розподілу природного газу перед АТ «Оператором газорозподільної системи «Черкасигаз».

 Станом на 09 листопада 2020 року всі котельні міста були підключені до природного газу та почали надавати послугу з теплопостачання.

 Опалювальний сезон 2020-2021 рр. в місті Сміла пройшов в сталому режимі.

 Станом на 01.05.2021 року підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» надає послугу з теплопостачання 7 тис. 975 абонентам, подає послугу на 157 будинків, із яких 135 - оснащені приладами обліку тепла.

 Для сталого проходження опалювального сезону 2020-2021 років комунальним підприємством «Смілакомунтеплоенерго» було укладено договори на постачання природного газу для усіх категорій споживачів з НАК «Нафтогаз України.

 За період опалювального сезону було 6 звернень громадян про надання неякісної послуги з теплопостачання. На підставі звернень було проведено комісійне обстеження житла та встановлено, що недоотримання теплової енергії відбулося по вині балансоутримувача або самого споживача. Частина звернень стосувалися питання нарахування плати за місця загального користування, яке на даний час призупинено.

 Згідно встановлених комерційних вузлів обліку теплової енергії на житлових будинках, всі прилади показали, що фактичне споживання теплової енергії в опалювальному сезоні 2020-2021 років є меншим, ніж визначене розрахунковим методом та нормативною документацією.

 Відповідно до рішення виконавчого комітету від 29.03.2021 №128 завершено опалювальний сезон 2020-2021рр. в житлових будинках, дошкільних навчальних закладах, закладах загальної освіти. В лікувально-профілактичних закладах опалювальний сезон завершено 30.04.2021 року.

 З метою підготовки до опалювального сезону 2021-2022 рр. підприємством розроблені та затверджені заходи з підготовки обладнання з виробництва й транспортування теплової енергії.

Продовження додатка

ТОВ «Смілаенергопромтранс» надає послуги з централізованого постачання теплової енергії третині нашого міста: населенню, бюджетним установам та іншим споживачам.

 За час проходження опалювального періоду не було ніяких зупинок по виробництву та наданню якісної послуги з постачання теплової енергії.

 Товариство вчасно (щомісячно) отримувало номінації на природний газ та вчасно проводило розрахунок за спожитий газ.

 ТОВ «Смілаенергопромтранс» забезпечує тепловою енергією 168 житлових будинків, з яких 146 будинків облаштовані вузлами обліку теплової енергії. На 22 будинках відсутня технічна можливість встановлення вузлів обліку теплової енергії.

 За опалювальний період 2020-2021рр. вироблено теплової енергії – 23 623,49 Гкал.

 Під час опалювального сезону виникло 46 аварійних ситуацій на теплових мережах , із них на мережах товариства 20 та 26 на мережах інших споживачів (ОСББ - 20, Шевченківська ЗД – 4, Д/с №26 - 1, ДЮСШ «Олімп») , які всі якісно та вчасно усувались на протязі доби.

 За відповідний сезон було 12 звернень від споживачів на якість теплопостачання. Всі заяви були розглянуті, підтвердження мали місце 8, де причиною було порушення гідравлічного режиму внутрішньобудинкової мережі .

 Для підготовки до нового опалювального періоду 2021-2022рр. товариством розроблені та затверджені заходи із 178 пунктів, в тому числі підготовки обладнання з виробництва й транспортування теплової енергії.

 Відповідно до рішення виконавчого комітету від 29.03.2021 №128 завершено опалювальний сезон 2020-2021рр. в житлових будинках, дошкільних навчальних закладах, закладах загальної освіти міста. В лікувально-профілактичних закладах опалювальний сезон завершено 30.04.2021 року.

**Інформація про стан розрахунків за спожитий газ, теплову енергію та іншу кредиторську заборгованість.**

 **Станом на 01.05.2021 року по КП «Смілакомунтеплоенерго»:**

 Всього переведених боргів від ТОВ «Сміла Енергоінвест» - **85 523 301,38 грн.,** а саме:

* сума заборгованості, що підлягає реструктуризації відповідно Закону України № 1730 – 62 067 691,42 грн.;
* сума заборгованості не включеної до реструктуризації згідно Закону України № 1730 – 9 324 661,76 грн.

Обов′язковий місячний платіж у квітні 2021 року, який потрібно заплатити до 30.04.2021 року – 669 219,18 грн.

 **Всього сплачено – 27 985 460,78 грн.,** із них:

Продовження додатка

* за рахунок поворотної фінансової допомоги з місцевого бюджету – 14 947 288,96 грн.;
* коштами підприємства – 12 004 171,82 грн.;
* отримано та сплачено кошти з резервного фонду державного бюджету – 1 034 000,00 грн.

 **Реструктуризованих: 62 067 691,42 грн., з них сплачено 27 930 463,23 грн.,** знято залишок боргу по двох реструктуризованих сумах по договорах, які визнано недійсними згідно постанов суду у грудні 2020 р. та січні 2021 р. – 12 906 986,89 грн., **залишок – 21 230 241,30 грн.**

Донараховано згідно рішень та постанов суду: 41 918 869,64 грн.

Всього несплачених переведених боргів станом на 01.05.2021 року – **72 473 772,70 грн.**

З початку опалювального сезону 2020-2021 років власними коштами підприємство сплатило переведеного боргу НАК «Нафтогаз України» 4266 186,59 грн. та відповідно, не взяло на відшкодування податкового кредиту з даної суми в розмірі 711 031,09 грн., фактично вивівши з обороту суму 4 977 217,68 грн.

 Заборгованість по поточних договорах перед НАК «Нафтогаз України» станом на 01.05.2021 р. становить **21 387 613,54 грн.** (лютий, березень 2021 року).

 З загальної суми заборгованості, борг по населенню становить 30424,0 тис. грн., борг по бюджету (без урахування боргу по СМЧ 733,9 тис. грн., як безнадійного) становить 2258,2 тис. грн.

 Заборгованість по податках та платежах (крім сплати 50% від орендної плати до місцевого бюджету в розмірі 646,2 тис. грн.) до бюджету відсутня.

**Стан розрахунків ТОВ «Смілаенергопромтранс»**

**за спожитий природний газ станом на 01.05.2021 р.**

 1. Заборгованість за спожитий природний газ становить **956.9** **тис грн.**

 в тому числі:

* НАК «Нафтогаз України» (2021 рік) - 397.7 тис. грн.;
* ДК «Газ України» ( період 2010-2011рр., договір реструктуризації №14/12-245 до 04/2027р.) – 561,5 тис. грн.;
* ПАТ «Черкасигаз» (дебіторська заборгованість 2,3 тис. грн.).

2. Погашено заборгованість за природний газ з 01.01.21р. по 26.04.21р. - **1063.4**  **тис грн.**

3. Шляхами погашення заборгованості є:

1) фактична різниця в тарифах за 2016-2019 рр. – 28693.0 тис. грн.

 2) Заборгованість споживачів перед підприємством (дебіторська заборгованість) станом на 26.04.2021 р. складає - **9582.9** **тис грн,** в т. ч.:

Продовження додатка

- населення – 8957,7 тис. грн.

**-** бюджетні організації та інші споживачі (2 та 3 категорії) **–** 652,00 тис. грн.

Секретар міської ради Юрій СТУДАНС

Максим ГЛУЩЕНКО

Іван ПОНОМАРЕНКО