СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

22.02.2023 № 58-77/VIII

Про надання ТОВ ТВП «БІОСЕРВІС» земельної ділянки під торгівельно-побутовий центр на вул. 40-річчя Перемоги, 2 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ст. 93, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст. 124, ст. 125-1261, абз. 2 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.01.2023   
№ НВ-9904459582023 та з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.02.2023 № 322854990, розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю торговельно-виробниче підприємство «БІОСЕРВІС», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю торговельно-виробниче підприємство «БІОСЕРВІС» земельну ділянку площею 0,0641 га, кадастровий номер 7110500000:09:004:0072 (землі житлової та громадської забудови), із земель комунальної власності, розташовану по вул. 40-річчя Перемоги, 2 під нежитлову будівлю торгівельно-побутового центру, в оренду строком на 10 років з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на 6новий строк.

2. ТОВ ТВП «БІОСЕРВІС» в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. ТОВ ТВП «БІОСЕРВІС» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила Бандурко |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |