СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

22.02.2023 № 58-78/VIII

Про надання ФОП Лисенку В.Ф. земельної ділянки під нежитловою будівлею корпусу № 10 на вул. Мазура, 24/10 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ст. 114, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав від 09.02.2023 № 322450793 та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.08.2022
№ НВ-4600702532022 розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Лисенка Віталія Феліксовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Лисенку Віталію Феліксовичу земельну ділянку площею 0,5030 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0129 (землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Мазура, 24/10 під нежитловою будівлею корпусу № 10 в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На земельну ділянку площею 0,5030 га встановити обмежене право користування – санітарні зони, відстані, розриви.

2. Рекомендувати ФОП Лисенку В.Ф. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Виключити земельну ділянку площею 0,5030 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0129 зі складу індустріального парку.

4. ФОП Лисенку В.Ф. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування  | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |