**СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

 LVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

22.02.2023 №58-89/VIII

Про надання Підашенку В.М., Ларченко Г.А. земельної ділянки на вул. Київській, 34 під домоволодінням у власність

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «б» ч. 1 ст. 12, ст. 40, ст. 114, ч. 2 ст. 118, ч. 3 ст. 121, ч. 1 ст. 122, ст. 125, ст. 126, абз. 2 ч. 2 ст. 134, ст. 186, п.п. 5 п. 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання Підашенка Віктора Миколайовича, Ларченко Галини Адамівни та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Підашенку Віктору Миколайовичу, Ларченко Галині Адамівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0875 га на вул. Київській, 34 під домоволодінням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати Підашенку Віктору Миколайовичу (1/4 ч.), Ларченко Галині Адамівні (3/4 ч.) земельну ділянку площею 0,0875 га, кадастровий номер 7110500000:04:002:0387 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Київській, 34 під домоволодінням безоплатно у спільну часткову власність з відповідними частками з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На земельну ділянку площею 0,0875 га встановити обмеження у використанні – санітарно-захисна зона навколо об’єкта (від промпідприємства).

3. Рекомендувати Підашенку В.М., Ларченко Г.А. в місячний термін з дати прийняття цього рішення зареєструвати право власності на земельну ділянку в

порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради,
постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |