СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXI СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

26.04.2023 № 61-42/VIII

Про надання Ткаченко Ю.В. земельної ділянки під нежитловими приміщеннями на вул. Мазура, 18 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ст. 112, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2   
ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.04.2023 № 329372848 та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.03.2023 № НВ-5900181022023, розглянувши клопотання Ткаченко Юлії Володимирівни, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Ткаченко Юлії Володимирівні земельну ділянку площею 0,0480 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0160 (землі рекреаційного призначення), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Мазура, 18 під нежитловими приміщеннями в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури та спорту, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частину земельної ділянки площею 0,0049 га встановити обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи.

2. Рекомендувати Ткаченко Ю.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Ткаченко Ю.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Заступник начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Ігор САМОЙЛЕНКО |