СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

31.05.2023 №63-56/VIII

Про поновлення ТОВ «СМІЛЯНСЬКА МЕБЛЕВА ФАБРИКА «ЛІВС» договору оренди земельної ділянки під існуючою меблевою фабрикою на вул. Одеській, 2

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п. «к» ч. 1 ст. 12, ст.ст. 125-126, 1261, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 33, абз. 4 Розділу IX Перехідних положень Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СМІЛЯНСЬКА МЕБЛЕВА ФАБРИКА «ЛІВС», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СМІЛЯНСЬКА МЕБЛЕВА ФАБРИКА «ЛІВС» договір оренди землі від 07.05.2008 № 040877800195 зі змінами від 29.07.2013, на земельну ділянку площею 1,7828 га, кадастровий номер 7110500000:01:001:0043 (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), розташовану на вул. Одеській, 2 під існуючою меблевою фабрикою, з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, право оренди якої зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 25.09.2013 за
№ 2632961, строком на 10 років з дати закінчення терміну дії договору 18.06.2023, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

2. Зобов'язати ТОВ «СМІЛЯНСЬКА МЕБЛЕВА ФАБРИКА «ЛІВС» у місячний термін з дати прийняття цього рішення:

- укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

- внести відповідні відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

3. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Начальник юридичного відділу | Оксана СІЛКО  |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |