

СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

31.05.2023 № 63-57/VIII

Про поновлення ФОП Стригуну А.М. договору оренди земельної ділянки під універсальним магазином на   
вул. Трипільській, 7-А

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п. «к» ч. 1 ст. 12, ст.ст. 125-126, 1261, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 33, абз. 4 Розділу IX Перехідних положень Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання фізичної   
особи-підприємця Стригуна Анатолія Миколайовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Стригуну Анатолію Миколайовичу договір оренди землі від 17.03.2014, на земельну ділянку площею 0,0868 га, кадастровий номер 7110500000:01:004:0080 (землі житлової та громадської забудови), розташовану на вул. Трипільській, 7-А під універсальним магазином, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, право оренди якої зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17.03.2014 за   
№ 5018659, строком на 10 років з дати закінчення терміну дії договору 11.07.2023, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

2. Зобов'язати ФОП Стригуна А.М. у місячний термін з дати прийняття цього рішення:

- укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

- внести відповідні відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

3. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Начальник юридичного відділу | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |