СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

 LXVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

30.08.2023 № 68-73/VIII

Про надання ТОВ «КОМПАНІЯ «ЕКОЛЮКС-БАВАРІЯ» земельної ділянки під нежитловою будівлею на вул. Промисловій, 12-Г в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в» ч. 1 ст. 12, ст. 114, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст. 125, ст. 126, абз. 2 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.12.2022
№ НВ-6801029202022 та з Державного реєстру речових прав від 07.08.2023 № 341812269, розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ЕКОЛЮКС-БАВАРІЯ», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ЕКОЛЮКС-БАВАРІЯ» земельну ділянку площею 0,4604 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0142 (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) за рахунок земель комунальної власності, розташовану по вул. Промисловій, 12-Г під нежитловою будівлею в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частину земельної ділянки площею 0,1522 га встановити обмеження у використанні – санітарна відстань (розрив) від об’єкта.

2. Рекомендувати ТОВ «КОМПАНІЯ «ЕКОЛЮКС-БАВАРІЯ» в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. ТОВ «КОМПАНІЯ «ЕКОЛЮКС-БАВАРІЯ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування |   Анатолій СТРИГУН |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО  |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |