СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

30.08.2023 № 68-86/VIII

Про укладення з ФОП Жежеруном В.М. договору оренди землі на новий строк під будівництво будинку побуту на вул. Тараса Шевченка

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п. «к» ч. 1 ст. 12, ст.ст. 125-126, 1261, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 33, абз. 4 Розділу IX Перехідних положень Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Жежеруна Валерія Миколайовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Жежеруном Валерієм Миколайовичем договір оренди землі на земельну ділянку площею 0,0350 га, кадастровий номер 7110500000:09:003:0212 (землі житлової та громадської забудови), розташовану на вул. Тараса Шевченка під будівництво будинку побуту, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, право оренди якої зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.01.2021 за № 40201347, строком на 2 роки з дати закінчення терміну дії договору 27.10.2023, без права подальшого поновлення.

2. Зобов'язати ФОП Жежеруна В.М. до закінчення терміну дії договору:

- укласти договір оренди землі;

- внести відповідні відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

3. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Анатолій СТРИГУН |
|  |  |
| Начальник юридичного відділу | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |