СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

30.08.2023 № 68-99/VIII

Про надання Пиндику С.В. земельної ділянки під домоволодінням на пров. Софії Ковалевської, 24 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2   
ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав від 15.08.2023 № 342804950 та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.07.2023 № НВ-3200823542023, розглянувши клопотання Пиндика Сергія Володимировича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 26.07.2023 № 66-75/VIIІ «Про надання Пиндику В.Ф. земельної ділянки на пров. Софії Ковалевської, 24 під домоволодінням в оренду», скасувавши п.п. 2, 3 та 4 рішення.

2. Надати Пиндику Сергію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0546 га, кадастровий номер 7110500000:10:003:0533 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на пров. Софії Ковалевської, 24 під домоволодінням, в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

3. Рекомендувати Пиндику С.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Пиндику С.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Анатолій СТРИГУН |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |