СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

25.10.2023 № 70-86/VIII

Про надання Яковлеву О.Ю. земельної ділянки під нежитловою будівлею на вул. Заводській, 17-А в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в» ч. 1 ст. 12, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст. 125, ст. 126, абз. 2 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.09.2023   
№ НВ-3201114412023 та з Державного реєстру речових прав від 15.09.2023 № 346755345, розглянувши клопотання Яковлева Олексія Юрійовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Яковлеву Олексію Юрійовичу земельну ділянку площею 0,0433 га, кадастровий номер 7110500000:04:004:0513 (землі житлової та громадської забудови) за рахунок земель комунальної власності, розташовану по вул. Заводській, 17-А під нежитловою будівлею в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

2. Рекомендувати Яковлеву О.Ю. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Яковлеву О.Ю. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |