СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LХХІ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023 № 71-104/VIIІ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під нежитловою будівлею на вул. Соборній, 88-Б

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «д» ч. 1 ст. 12, ст. 541, ст. 112, ч. 1 ст. 122, п. 3 ч. 5 ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 30 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», розглянувши клопотання Мірзи Олени Володимирівни та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності площею 0,0156 га, кадастровий номер 7110500000:02:001:0221 (землі житлової та громадської забудови), розташованої на вул. Соборній, 88-Б під нежитловою будівлею, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Прийняти до обліку з новим місцем розташування та розмірами земельну ділянку площею 0,0124 га, кадастровий номер 7110500000:02:001:0221 (землі житлової та громадської забудови), розташовану на вул. Соборній, 88-Б, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

На частину земельної ділянки площею 0,0026 га встановити обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи.

На земельну ділянку площею 0,0124 га встановити обмеження у використанні – охоронювана археологічна територія.

3. Рекомендувати Мірзі О.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення:

- внести зміни до договору оренди землі;

- внести відповідні відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради,  
постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |