СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXXVI СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

28.02.2024 №76-118/VIIІ

Про надання ДОШКІЛЬНОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ № 11 «ЗІРОЧКА» (ЯСЛА-САДОК) КОМБІНОВАНОГО ТИПУ СМІЛЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ земельної ділянки під будівлею навчального закладу на вул. Кам’янській, 8 в постійне користування

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, п. «ґ» ч. 2 ст. 92, ст. 111, ч. 1 ст. 122, ч. 1, ч.12, ст. 123, ст. 125-126, п. 6 ч. 3 ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 87 Водного кодексу України від 06.06.1995 № 214/95-ВР, розглянувши клопотання ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ № 11 «ЗІРОЧКА» (ЯСЛА-САДОК) КОМБІНОВАНОГО ТИПУ СМІЛЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ДОШКІЛЬНОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ № 11 «ЗІРОЧКА» (ЯСЛА-САДОК) КОМБІНОВАНОГО ТИПУ СМІЛЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8413 га на вул. Кам’янській, 8 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

2. Надати ДОШКІЛЬНОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ № 11 «ЗІРОЧКА» (ЯСЛА-САДОК) КОМБІНОВАНОГО ТИПУ СМІЛЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ земельну ділянку площею 0,8413 га, кадастровий номер 7110500000:03:004:0241 (землі житлової та громадської забудови), із земель комунальної власності, розташовану по вул. Кам’янській, 8 під будівлею навчального закладу, в постійне користування з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

На земельну ділянку встановити обмеження у використанні:

– на площу 0,0131 га - територія в червоних лініях;

– на площу 0,0168 га – умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт (зона підтоплення, що вимагають пониження рівня грунтових вод більше ніж на 0,5 м);

– на площу 0,0749 га – водоохоронна зона (зона затоплення паводковими та повневими водами більше 0,5 м при 1% забезпеченості).

3. Рекомендувати ДОШКІЛЬНОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ № 11 «ЗІРОЧКА» (ЯСЛА-САДОК) КОМБІНОВАНОГО ТИПУ СМІЛЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ в місячний термін з дати прийняття цього рішення зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. ДОШКІЛЬНОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ № 11 «ЗІРОЧКА» (ЯСЛА-САДОК) КОМБІНОВАНОГО ТИПУ СМІЛЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |