СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXXVI СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

 28.02.2024 №76-66/VIII

Про затвердження ФОП Маркаряну Е.М. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в районі житлової забудови «Гречківка»

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «б» ч. 1 ст. 12, абз. 1 ч. 6 ст. 791, ст. 112, ст. 114, ч. 1 ст. 122, ст. 125, ст. 126, п. 2 ч. 4 ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 56 Закону України від 22.05.2003 № 858-ІV «Про землеустрій», розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Маркаряна Едуарда Меліковича та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 14,1867 га, кадастровий номер 7110500000:03:006:0597 (землі сільськогосподарського призначення), розташованої в районі житлової забудови «Гречківка», що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Маркаряна Едуарда Меліковича на підставі договору, на три окремих ділянки: площею 12,1863 га, кадастровий номер 7110500000:03:006:0601, площею 0,0004 га, кадастровий номер 7110500000:03:006:0602, площею 2,0000 га, кадастровий номер 7110500000:03:006:0603, з цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

На земельну ділянку з кадастровим номером 7110500000:03:006:0602 встановити обмеження у використанні:

- на площу 0,0002 га – санітарно-захисна зона навколо об’єкта;

- на площу 0,0004 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи.

На земельну ділянку з кадастровим номером 7110500000:03:006:0603 встановити обмеження у використанні:

- на площу 0,0490 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи;

- на площу 0,1018 га – санітарно-захисна зона навколо об’єкта.

2. Управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста забезпечити реєстрацію права власності Смілянської міської ради на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

3. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради,
постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |