



СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ, РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ
ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН МІСТА**

20701, м. Сміла, Черкаська обл., вул. Незалежності, 37 тел. (04733) 2-47-97

e-mail: uarzzv@ukr.net

НАКАЗ

«24» лютого 2023 р.

№ 2 - а

Про зміну адреси
щодо закінченого будівництвом об'єкта
на вул. Героїв Холодноярців

Розглянувши звернення гр. Зайченка Андрія Петровича та гр. Зайченко Каріни Яківни від 20.02.2023 № 10-12/1374 щодо зміни адреси закінченого будівництвом об'єкта в зв'язку з виділенням частки з об'єкта нерухомого майна, наданий пакет документів та відповідно до п. п. 2 п. б ч.1 ст. 31 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 26², 26³ Закону України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», керуючись п. п. 9 п. 30 постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр»

НАКАЗУЮ:

1. Змінити адресу щодо закінченого будівництвом об'єкту – житлового будинку, в зв'язку з виділенням частки з об'єкта нерухомого майна, який складається з житлового будинку з прибудовами літера «А-1, а, а1» «А¹-1, А²-1» загальною площею 124,1 кв. м., житловою площею 80,2 кв. м. та надвірних споруд: погрібу з шийкою літера «П», сараїв літера «Б, б», убиральні літера «У», гаражу з оглядовою ямою літера «В», літнього душу літера «Д», колодязю питного літера «К» (1/2 частини), - право на який зареєстровано в Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Сдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 12.08.2021, за адресою вулиця Героїв Холодноярців № 2, розташованого на земельній ділянці з кадастровим номером 7110500000:03:004:0203, а саме:

- виділеній 1/2 частки із закінченого будівництвом об'єкту - власником якої є Зайченко Андрій Петрович, складовою частиною якої, в житловому

будинку з прибудовами літера «А-1, а, а1» «А¹-1, А²-1» с: приміщення 1-1 площею 3,8 кв. м., приміщення 1-2 площею 6,3 кв. м.; приміщення 1-3 площею 20,3 кв. м., приміщення 1-4 площею 11,9 кв. м., приміщення 1-5 площею 12,0 кв. м., приміщення I площею 6,2 кв. м., приміщення II площею 2,2 кв. м; сараї літера «Б, б», убиральня літера «У», гараж з оглядовою ямою літера «В», літній душ літера «Д», змінити адресу на:

Україна, Черкаська область, Черкаський район, Смілянська територіальна громада, місто Сміла, вулиця Героїв Холодноряців будинок 2;

- виділеній 1/2 частки із закінченого будівництвом об'єкту - власником якої є Зайченко Каріна Яківна, складовою частиною якої, в житловому будинку з прибудовами літера «А-1, а, а1» «А¹-1, А²-1», є: приміщення 2-1 площею 5,3 кв. м., приміщення 2-2 площею 9,4 кв. м.; приміщення 2-3 площею 15,6 кв. м., приміщення 2-4 площею 9,1 кв. м., приміщення 2-5 площею 11,0 кв. м., приміщення I площею 9,2 кв. м., приміщення II площею 1,8 кв. м., погріб літера «П», колодязь питний літера «К» (1/2 частини) змінити адресу на:

Україна, Черкаська область, Черкаський район, Смілянська територіальна громада, місто Сміла, вулиця Героїв Холодноряців будинок 2/1.

2. Реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна провести відповідно до Закону України від 01.07.2004 № 1952-IV «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Відділу планування, регулювання забудови та містобудівного кадастру забезпечити оприлюднення наказу про зміну адреси щодо закінченого будівництвом об'єкта на офіційному веб-сайті Смілянської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного наказу покласти на заступника начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету міської ради Самойленка І.П.

Начальник управління

Сергій БРАУНЕР