



СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ, РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ  
ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН МІСТА**

20701, м. Сміла, Черкаська обл., бульвар графа О. Бобринського, 2, тел. (04733) 2-05-98, 2-47-97  
e-mail: [uarzzv@ukr.net](mailto:uarzzv@ukr.net)

**Н А К А З**

« 18 » серпня 2021 р.

№ 35 - а

Про зміну адреси  
об'єкту нерухомого майна  
на вул. Трипільська

Розглянувши звернення гр. Ніколенка Дениса Олександровича та гр. Ніколенка Олександра Васильовича від 12.08.2021 № 10-12/7762 щодо виділення частки з об'єкта нерухомого майна - житлового будинку, наданий пакет документів, відповідно до п. п. 2 п. б ч. 1 ст. 31 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 26<sup>2</sup>, 26<sup>3</sup> Закону України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись п. п. 9 п. 30 постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр»

**Н А К А З У Ю:**

1. Змінити адресу об'єкту нерухомого майна – житлового будинку, в зв'язку з виділенням частки з об'єкта нерухомого майна, який складається з житлового будинку з прибудовами та житловими мансардами літера «А-1, а-а<sup>3</sup>, А<sup>1</sup>, А<sup>2</sup>» житловою площею 93,8 м. кв., господарських будівель та надвірних споруд: сараю літери «Б, Д», погребу з шийкою літера «В», убиральнею літера «Г», гаражем – літера «Е», вигрібною ямою - літера «с», - відповідно до Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна, за адресою вулиця Трипільська № 72, розташованого на земельній ділянці з кадастровими номерами 7110500000:01:002:0420 та 7110500000:01:002:0421, а саме:

- виділеній 12/25 частки з об'єкту нерухомого майна - власником якого є Ніколенко Денис Олександрович, складовими частинами якого є – група приміщень в житловому будинку літера «А, А<sup>1</sup>, А<sup>2</sup>, а-а<sup>3</sup>»: 2-1 площею 10,9 кв.м., 2-2 площею 3,4 кв.м., 2-3 площею 8,2 кв.м., 2-4 площею 11,3 кв.м., 2-5 площею

1,5 кв.м., 2-6 площею 13,3 кв.м., 2-7 площею 11,5 кв.м., 2-8 площею 10,9 кв.м., 2-9 площею 3,5 кв.м. та будівлі і надвірні споруди: «Е» - гараж, «Д» - сарай, «с» - вигрібна яма 12/25 частки, змінити адресу на:

*Україна, Черкаська обл., м. Сміла, вулиця Трипільська № 72/1;*

- виділеній 13/25 частки з об'єкту нерухомого майна - власником якого є Ніколенко Олександр Васильович, складовими частинами якого є – група приміщень в житловому будинку літера «А, А<sup>1</sup>, А<sup>2</sup>, а-а<sup>3</sup>»: 1-1 площею 7,3 кв.м., 1-2 площею 11,7 кв.м., 1-3 площею 16,5 кв.м., 1-4 площею 7,8 кв.м., 1-5 площею 10,8 кв.м., 1-6 площею 9,7 кв.м., 1-7 площею 3,7 кв.м. та будівлі і надвірні споруди: «Б» - сарай, «Г» - вбиральня, «В» - погріб, «с» - вигрібна яма 13/25 частки, змінити адресу на:

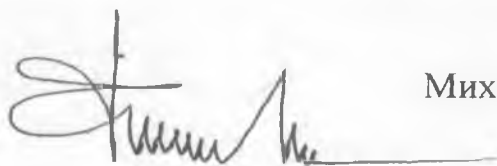
*Україна, Черкаська обл., м. Сміла, вулиця Трипільська № 72/2.*

2. Реєстрацію права власності на новостворені об'єкти нерухомого майна провести відповідно до Закону України від 01.07.2004 № 1952-IV «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Відділу планування, регулювання забудови та містобудівного кадастру забезпечити оприлюднення наказу про відмову в зміні адреси об'єкту нерухомого майна на офіційному веб-сайті Смілянської міської ради, забезпечити внесення інформації до реєстру адрес.

4. Контроль за виконанням даного наказу покласти на заступника начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету міської ради.

Начальник управління



Михайло КЛИМЕНКО