



СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

СІП СЕСІЯ

РІШЕННЯ

11.07.2019

№ 103-1/VII

Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земель міста Сміла

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні", п. "к" ч. 1 ст. 12 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-III, ст. 23 Закону України від 11.12.2003 № 1378-IV "Про оцінку земель", п. 271.2 ст. 271 Податкового кодексу України від 01.12.2010 № 2755-VI, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель міста Сміла розроблену державним підприємством Українським державним науково-дослідним інститутом проектування міст "Діпромісто" імені Ю.М. Білоконя, враховуючи висновок державної експертизи землепорядної документації від 21.06.2019 № 1949-19 та пропозиції постійної комісії міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, роботи базових галузей народного господарства та розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, торговельного і побутового обслуговування, виробництва товарів народного споживання, міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель міста Сміла Черкаської області.
2. Затвердити базову вартість 1 кв.м землі, що становить 193,47 грн/м².
3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку міста Сміла з 01.01.2020 року.
4. Нормативна грошова оцінка земель міста Сміла підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.
5. Рішення міської ради від 22.12.2011 № 18-23/VI "Про грошову оцінку земель м. Сміла" та від 24.02.2012 № 20-43 VI "Про внесення змін до рішення про грошову оцінку земель м. Сміла" з 01.01.2020 року вважати такими, що втратили чинність.



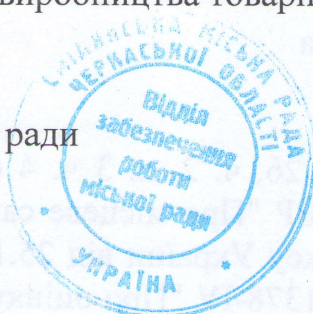
6. Доручити управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста:

- оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства;
- через засоби масової інформації довести до відома землевласників та землекористувачів про необхідність перерахунку земельного податку та орендної плати за землю в зв'язку із затвердженням нової нормативної грошової оцінки земель.

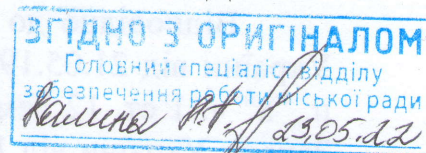
7. Організацію виконання рішення покласти на першого заступника міського голови та управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, роботи базових галузей народного господарства та розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, торговельного і побутового обслуговування, виробництва товарів народного споживання.

Секретар міської ради



В. ФЕДОРЕНКО



ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, роботи базових галузей народного господарства та розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, торговельного і побутового обслуговування, виробництва товарів народного споживання

С. ЦАПОДОЙ

Перший заступник міського голови

О. ГОНЧАРЕНКО

В.о. начальника юридичного відділу

І. ВЛАСЕНКО

Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста

М. КЛИМЕНКО