

## ПРОТОКОЛ громадських слухань

щодо проєкту містобудівної документації на місцевому рівні –  
«Внесення змін до детального плану території вздовж Набережної  
водосховища на р. Тясмин між вул. Незалежності та вул. Шолом-  
Алейхема у м. Сміла Черкаської області, затвердженого рішенням  
міської ради від 04.02.2020 № 117-12/VI»

м. Сміла, Смілянська територіальна громада, Черкаського району, Черкаської області

« 24 » 10 2024

Місце проведення: вул. Незалежності, буд. 37, II поверх малий зал Будинку рад.

Час проведення: 11 годин 30 хвилин.

### Присутні:

Учасники громадських слухань членів територіальної громади міста Сміла в кількості 7 осіб (список – у додатку до цього протоколу).

**Браунер Сергій Миколайович** – начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради - головуєчий громадських слухань.

**Самойленко Ігор Петрович** – заступник начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради.

**Ткач Світлана Миколаївна** - заступник начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради.

**Ключай Оксана Анатоліївна** – головний спеціаліст відділу планування, регулювання забудови та містобудівного кадастру управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради.

**Овчаренко Віктор Степанович** – депутат міської ради.

**Груша Роман Сергійович** – депутат міської ради.

**Стригун Анатолій Миколайович** - депутат міської ради.

### ВИСТУПИЛИ:

Браунер С.М. – головуєчий громадських слухань оголосив, що о 11.30 закінчилася реєстрація учасників громадських слухань та запропонував розпочати процедуру проведення громадських слухань містобудівної документації місцевого рівня. Оголосив всіх присутніх.

Зазначив, що в рамках громадського обговорення, яке почалося 23.09.2024, проведення громадських слухань проєкту детального плану

території заплановано на 24.10.2024, про що повідомлено в газеті «Сміла» та офіційному веб-сайті Смілянської міської ради. Крім цього, зазначив, що для ознайомлення громадськості, проєктні положення детального плану території розміщені на стенді Управління архітектури на першому поверсі Будинку рад.

Громадське обговорення проводиться відповідно до ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанов КМУ № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань» та КМУ № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».

Браунер С.М. оголосив порядок денний та регламент слухань.

Запропонував затвердити наступний регламент громадських слухань:

- на вступне слово головуючого до 3 хвилин;
- на доповідь щодо проєктних рішень детального плану до 5 хвилин;
- на запитання до 3 хвилин;
- відповіді на запитання до 5 хвилин.

Наголосив, що в зв'язку з тим, що зауважень та пропозицій до проєкту містобудівної документації від громадськості не надходило за 30 днів, а також відсутність на слуханнях представників громадськості питання порядку денного щодо обрання уповноважених представників громадськості для участі в погоджувальній комісії зняти з розгляду.

Затвердити порядок денний, який складається з двох питань.

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання секретаря слухань.
2. Розгляд детального плану території «Внесення змін до детального плану території вздовж Набережної водосховища на р. Тясмин між вул. Незалежності та вул. Шолом-Алейхема у м. Сміла Черкаської області, затвердженого рішенням міської ради від 04.02.2020 № 117-12/VII».

## ГОЛОСУВАЛИ:

«За»                      7   ;  
«Проти»                  -   ;  
«Утримались»          -   ;

## УХВАЛИЛИ:

Затвердити порядок денний та регламент громадських слухань.

## І. Про обрання секретаря слухань

СЛУХАЛИ: Браунера С.М., який запропонував обрати секретарем слухань Ключай Оксану Анатоліївну.

## ГОЛОСУВАЛИ:

«За» \_\_\_\_\_ 6 \_\_\_\_\_;  
«Проти» \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_;  
«Утримались» \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_;

**УХВАЛИЛИ:**

Обрати секретарем слухань: Клочай Оксану Анатоліївну.

**II. Розгляд внесення змін до детального плану території вздовж Набережної водосховища на р. Тясмин між вул. Незалежності та вул. Шолом-Алейхема у м. Сміла Черкаської області, затвердженого рішенням міської ради від 04.02.2020 № 117-12/VII**

**СЛУХАЛИ:** Браунера С.М., який запропонував перейти до розгляду внесення змін до детального плану території вздовж Набережної водосховища на р. Тясмин між вул. Незалежності та вул. Шолом-Алейхема у м. Сміла Черкаської області, затвердженого рішенням міської ради від 04.02.2020 № 117-12/VII.

Зазначив, що відповідно до законодавства та рішення міської ради замовником розроблення детального плану території є управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста. Розробником – ФОП Чеберяк Ю.В.

Проект містобудівної документації розглядався на засіданні архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури Черкаської районної державної адміністрації 18.09.2024 та погоджено без зауважень.

Проінформував учасників слухань, що за 30 днів громадського обговорення пропозицій (зауважень) від громадськості до проекту детального плану території не надходило.

Оголосив присутнім на громадських слуханнях якщо у них є зауваження (пропозицій), то подавати їх в усній або в письмовій формі.

Розробник на громадських слуханнях відсутній, тому я доповім про основні цілі та внесення змін до детального плану території.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Браунер С.М.** основною цілю зміни детального плану території є перенесення пірсу (човного причалу) та благоустрій набережної вздовж водосховища р. Тясмин. Пірс раніше знаходився на місці ливневої каналізації нашого міста, тому його переносимо нижче та формуємо додаткову земельну ділянку. Частина земельної ділянки знаходиться в прибережній захисній смузі. Ділянку формуємо для берегоукріплення та благоустрою території вздовж річці. Територія стане більш привабливішою для громадян нашого міста.

**Овчаренко В.С.** основною цілю є те, що люди які проживають в цьому кварталі не викидали сміття на територію на якій буде зроблений благоустрій.

**Браунер С.М.** запропонував винести на голосування як результат проведення громадських слухань відсутність зауважень та пропозиції до проекту детального плану території та подати його на затвердження міській раді.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За»   6  ;

«Проти»   -  ;

«Утримались»   1  ;

**УХВАЛИЛИ:**

Як результат проведення громадських слухань встановлено відсутність зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації, що дозволяє подати його на затвердження міській раді.

Голова слухань



Сергій БРАУНЕР

Секретар слухань

Оксана КЛОЧАЙ