

**КОПІЯ****СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА****XVI СЕСІЯ****РІШЕННЯ**

09.06.2021

№ 16-3/VIII

Про внесення змін до рішення міської ради від 26.07.2007 № 16-14/V "Про внесення змін до Положення про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі у м. Сміла"

Відповідно до п.п. 34, 35 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" від 21.05.1997 № 280/97-ВР, пп. 288.5.1 п. 288.5 ст. 288 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, комунальної власності, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 26.07.2007 № 16-14/V "Про внесення змін до Положення про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі у м. Сміла" виклавши Додаток в новій редакції (додається).

2. Встановити, що вказані в цьому рішенні зміни набирають чинності з 01.07.2021 року.

3. Доручити управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста забезпечити контроль за дотриманням встановлених ставок орендної плати при укладанні нових договорів оренди землі, внесенні змін та поновленні діючих договорів оренди з дати набрання чинності цим рішенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

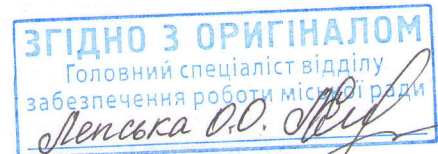
5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань місцевого бюджету,

фінансів, податкової політики, розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, комунальної власності.

Міський голова



Сергій АНАНКО



10.06.2021

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради

Юрій СТУДАНС

Постійна комісія міської ради
з питань місцевого бюджету, фінансів,
податкової політики, розвитку
підприємництва, захисту прав
споживачів, комунальної власності

Юлія ЛЮБЧЕНКО

Перший заступник міського голови

Олександр ЛИСЕНКО

Фінансове управління

Юлія ЛЮБЧЕНКО

Юридичний відділ

Оксана СІЛКО

Начальник управління архітектури,
регулювання забудови та земельних
відносин міста

Михайло КЛИМЕНКО

Додаток
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення міської ради
від 09.06.2021 № 16-3/VIII

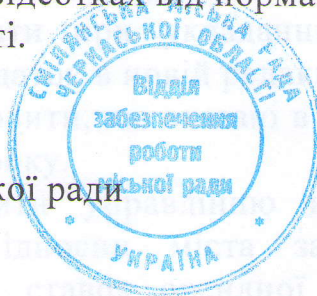
Таблиця коефіцієнтів для нарахування орендної плати
за земельні ділянки для окремих видів користування

№ п/п	Окремі види користування земельними ділянками	% від норм. оцінки
1	2	4
1	Для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено:	
1.1	для земельних ділянок садибного житлового фонду. Присадибні ділянки	0,15
1.2	для земельних ділянок обслуговуючих кооперативів по обслуговуванню гаражів, що не мають на меті отримання прибутку	0,15
1.3	для земельних ділянок індивідуальних гаражів для зберігання власного транспортного засобу	0,15
1.4	для обслуговування АЗС, АТЗС, ГЗС та АГНКС	12
1.5	для обслуговування кредитно-фінансових установ	12
1.6	для земель загального користування	1
1.7	для сільськогосподарських угідь	12
1.8	для земельних ділянок всіх видів використання, крім визначених в пунктах 1.1 – 1.7	3
2	Для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
2.1	для сільськогосподарських угідь	3*
2.2	для земельних ділянок всіх видів використання, крім визначених в пункті 2.1	5*

Примітка * - у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Секретар міської ради

Юрій СТУДАНС



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Головний спеціаліст відділу
забезпечення роботи міської ради
Лесюка О.О.

10.06.2021

Михайло КЛИМЕНКО